



PHASE PRO / DCE

Dossier de Consultation des Entreprises

Plateau de consultations avancées – Annemasse

C.C.T.P

(Cahier des Clauses Techniques Particulières)

LOT n° 8

Menuiseries intérieures

Centre Hospitalier Alpes Léman
558, route de Findrole – BP 20500
74 130 Contamines sur Arve

SOMMAIRES

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	3
PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	3
1. Normes et règlement	3
2. Implantation et niveaux des sols	4
3. Mises en Œuvre	4
4. References produits	4
5. Plans d'exécution / Echantillons	5
6. Protection	5
7. Sécurité / Hygiène	5
8. Responsabilité de l'entrepreneur	5
9. Stockage et Protection	6
10. Nettoyage	6
TRAVAUX À REALISER.....	7
1. Bloc Portes	7
2. Ensembles vitrés intérieurs	8
3. Organigramme et cylindre	8
4. Plinthes MDF (PSEO).....	9

PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

Le présent CCTP ne peut être dissocié des autres pièces du marché. Il a trait aux travaux à exécuter en concordance avec les plans, mais il n'a pas de caractère limitatif.

Les entrepreneurs devront, comme étant compris dans leurs prix, sans exception ni réserve, tous les travaux de leur profession indispensables à l'achèvement complet de leur mission, quelles que soient les quantités d'ouvrages qu'ils auraient pu énoncer. Ils devront en outre consulter le descriptif des autres corps d'état car ils ne pourront en aucun cas invoquer une méconnaissance des ouvrages communs à un ou plusieurs lots. De ce fait, ils ne pourront se prévaloir d'erreurs ou d'omissions aux devis et plans, qui puissent les dispenser d'exécuter tous les travaux de leur profession selon les règles de l'art. Aucun supplément de prix au marché ne pourra se justifier ainsi. L'entrepreneur devra se mettre en rapport en temps utile avec les autres corps d'état afin de préciser les dispositions particulières des supports à obtenir.

Consistance des travaux

Les travaux consistent en l'aménagement du plateau de consultation situé au RDC d'un immeuble de logements (Voir Plan Projet).

- Bureaux de consultation médicale et secrétariats
- Salles attentes
- Salle de réunion
- Locaux techniques

Le projet est considéré comme un établissement répondant à la réglementation du code du travail pour la partie non accessible au public et comme ERP de type U pour la partie accessible (à faire confirmer par le bureau de contrôles).

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

1. Normes et règlement

L'ensemble des matériaux mis en œuvre ainsi que l'exécution des ouvrages devront être conformes aux normes et règlements actuellement en vigueur à la date de la remise des offres.

Ils devront répondre aux caractéristiques et conditions contenues dans les pièces suivantes, celles-ci n'étant pas limitatives :

- D'une part, dans les arrêtés du permis de construire et toutes les prescriptions des pièces du dossier marché (plans et pièces écrites).
- D'autre part, dans les documents et normes en vigueur, et notamment :
Tous les Documents Techniques Unifiés (DTU) relatifs aux travaux du présent lot.
Toutes les normes Françaises AFNOR se rapportant aux mêmes articles que ci-dessus énoncés. Tous les Avis Techniques et cahiers du CSTB afférents aux mêmes articles que ci-dessus énoncés.

En cas de contradiction ou d'incompatibilité entre les règlements et le CCTP ou les plans, la priorité devra toujours être donnée aux règlements que l'entrepreneur s'engage à observer, même s'ils correspondent pour lui à une solution onéreuse.

2. Implantation et niveaux des sols

Il appartient à l'attributaire du présent lot de vérifier, sous son entière responsabilité, et en accord avec les autres corps d'états concernés, que l'épaisseur des réservations prévues est suffisante pour l'exécution, dans les règles de l'art, à partir du niveau brut, de différents types de revêtements de sols, et d'avertir le maître d'œuvre et le maçon, avant toute exécution, au cas où cette épaisseur devrait être augmentée.

3. Mises en Œuvre

Huisseries et cadres

Les pieds des huisseries et cadres seront scellés au mortier de ciment ou pistoscellés.

Pendant l'exécution des cloisons et des enduits, l'entrepreneur du présent corps d'état surveillera les aplombs et en assumera la responsabilité.

Détalonnage des portes

Le jeu des portes en partie basse sera déterminé en accord avec les entreprises de revêtements de sols de manière à être réduit au minimum sauf pour les portes des locaux sanitaires où le jeu sera de 2cm. Le détalonnage des portes est à la charge du présent lot.

Joints

Les joints autogonflants ou d'étanchéité phonique seront posés suivant les prescriptions des fabricants.

Leur mise en œuvre sera facile et pourra se faire après peinture des huisseries, si nécessaire.

Quincaillerie

La mise en œuvre des quincailleries sera conforme aux normes en vigueur et prescription des fabricants.

4. References produits

Tous les matériaux constituant les ouvrages du présent corps d'état devront être conformes aux règlements de sécurité contre l'incendie pour le classement affecté à l'établissement.

Préalablement aux commandes des matériaux ou aux débuts de fabrication, l'entrepreneur fournira au Maître d'Œuvre et au bureau de contrôle tous les certificats des essais au feu de tous les matériaux ou ensembles constituant un ouvrage permettant de vérifier le respect de la réglementation.

Quels que soient les accords obtenus, en aucun cas l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre un matériau ou un dispositif non conforme aux règlements de sécurité, sauf dérogation écrite de l'autorité compétente et responsable.

Tous les produits employés devront, obligatoirement, porter la marque NF ou faire l'objet d'un avis technique.

Chaque fois qu'un classement de résistance ou phonique sera demandé pour un matériau, l'entrepreneur fournira à l'architecte deux exemplaires du procès-verbal d'essais du matériau par le C.S.T.B., ou autre laboratoire agréé.

L'entrepreneur devra justifier la validité de ces procès-verbaux pendant toute la durée du chantier (jusqu'à la réception).

L'entreprise aura la faculté de mettre en œuvre un autre produit s'il est parfaitement similaire ou de qualité et performance égales ou supérieures.

Si l'entreprise propose des matériels différents provenant d'autres fournisseurs, ils devront être techniquement et esthétiquement équivalents, et il lui est fait obligation de joindre à sa proposition les documents techniques complets permettant d'en apprécier le contenu.

5. Plans d'exécution / Echantillons

L'entreprise devra établir tous les détails d'exécution relatifs à ses ouvrages en indiquant toutes les incidences et liaisons sur les ouvrages des autres lots concernés. Ces renseignements doivent être communiqués pendant la phase préparatoire de chantier. Les plans d'exécutions seront soumis pour approbation au maître d'œuvre avant mise en fabrication.

Des échantillons pourront être exigés afin de retenir la marque et référence du produit ou pour un ouvrage particulier et représentatif.

6. Protection

L'entrepreneur doit la protection de tous ses ouvrages pendant l'exécution des travaux et jusqu'à la réception, de l'opération. Les protections mises en place, ne doivent pas gêner l'exécution des travaux des autres corps d'état.

L'entrepreneur sera tenu de procéder au nettoyage d'usage après l'exécution de ses travaux.

En fin de travaux, il doit l'enlèvement de toutes les protections provisoires.

7. Sécurité / Hygiène

Il appartient à l'Entrepreneur du présent lot de prendre à ses frais, toutes les mesures relatives à la sécurité pour la réalisation des ouvrages.

Aucun stockage ne devra se faire en dehors de l'enceinte du chantier préalablement définie.

L'entrepreneur prendra en compte dans son offre toutes les mesures et prestations nécessaires au respect des règlements d'hygiène et de sécurité en vigueur à la date de remise de son offre.

8. Responsabilité de l'entrepreneur

L'entrepreneur titulaire du marché demeurera responsable des dégâts, dégradations, désordres occasionnés par les vibrations, sur le chantier ou à des tiers, mitoyenneté, voisinage, voiries, réseaux publics, etc.

Il sera également rendu responsable de tous les accidents survenus sur le chantier ou à proximité dus à un manque de protection ou de signalisation.

En aucun cas, le maître de l'ouvrage ne pourra être tenu responsable des accidents ou dégradations liés au chantier et survenus à des tiers.

9. Stockage et Protection

Le déchargement et la manutention des divers matériaux devront s'effectuer dans les meilleures conditions pour éviter toutes déformations permanentes ou toutes dégradations affectant la résistance à la corrosion du matériau et l'aspect des ouvrages. Le stockage devra se faire dans des locaux à l'abri des intempéries et suffisamment ventilés, pour éviter l'altération des bois. L'entrepreneur est responsable de ses propres ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

A cet effet, il devra :

- Protéger tous les ouvrages contre les chocs, les rayures, projections de matériaux divers et les poussières, par un matériau à sa convenance.
- Donner par écrit, toutes les consignes nécessaires aux corps d'état intervenant simultanément ou en aval de ses propres interventions
- Surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier que les consignes ci-dessus sont bien respectées.

D'autre part, pendant la mise en œuvre, il devra soigneusement prendre garde aux ouvrages adjacents, prendre toutes précautions pour éviter les détériorations.

10. Nettoyage

L'entrepreneur du présent corps d'état est responsable d'une livraison de ses ouvrages en parfait état de propreté, sans tâches ni détériorations.

Le nettoyage sera assuré en fin de chantier sur ordre du Maître d'œuvre. Les parements d'ouvrages, les quincailleries, les revêtements et tous les ouvrages du présent corps d'état seront lavés et nettoyés soigneusement y compris enlèvement des gravois aux décharges publiques, pour une livraison en parfait état de propreté et sans tâches.

L'évacuation complète de tous les déchets, gravois et emballages sera réalisé par chaque entreprise.

TRAVAUX À REALISER

1. Bloc Portes

La localisation des blocs-portes est indiquée sur les plans et reprise dans un tableau de prestations des portes joint au présent CCTP.

Les portes sont repérées suivant le local concerné

La composition et les dimensions de chaque bloc-porte est indiqué dans le tableau de prestations des portes.

Nota :

L'ensemble des commandes d'ouverture des portes sera situé de 0.90 à 1.30 m du niveau du sol fini. Lorsque la pose devra s'effectuer avant l'exécution des sols, les portes seront réglées d'après les traits de niveau de sols finis. En aucun cas elles devront être recoupées après coup.

Huisserie

En bois finition peinte ou lasure à charge du lot PEINTURES.

Calfeutrement

Calfeutrement de finition après la pose des portes coupe-feu et pare-flamme des locaux communs, Compris tous couvre-joints coupe-feu nécessaires entre le cadre

Vantail ou vantaux type à recouvrement

- Dimensions 90 x 204 et 100x 204 (suivant plan Architecte),
- Type âme pleine épaisseur 40 mm en panneau de particules de bois pour l'ensemble des portes hormis portes EI60
- Type âme pleine feu épaisseur 50 mm en panneau de particules de haute densité de bois pour l'ensemble des portes EI60
- Type Porte vitrée avec vitrage transparent feuilleté adapté en fonction du degré acoustique et feu pour l'ensemble de la menuiserie compris par close bois dur sur les deux faces et contre masticage adapté
- Parement en 2 faces stratifié épaisseur 10/10ème. Y compris toute protection vernis une couche et couche d'usure en atelier. Chants bois à vernir sur site identiques (hors lot). Aspect au choix de l'Architecte.
- La référence du produit à préciser par l'entreprise à la remise de son offre

Quincaillerie, Serrures et Garnitures

- 4 paumelles électro zinguées
- Serrure à barillet de sûreté à cylindre A2P à canon européen à clef reversible plate à trou et à reproduction contrôlée sur organigramme, avec bouton moleté sur face intérieure suivant exigence du chargé de sécurité du CHAL.
- Serrure bec de cane à condamnation et décondamnation de l'extérieur avec voyant d'occupation pour les WC.
- Ensemble béquilles, poignées de tirage et plaques en aluminium anodisé, au choix de l'architecte.
- Butées de porte en Pvc blanc fixées sur mur.
- Le positionnement des éléments respectera les règles d'accessibilité.

- Ferme portes hydrauliques à glissière, force 4 minimum, avec vitesse de fermeture réglable et réglage de l'accoupl final, Prévoir un ferme-porte sur chaque ouvrant.

Classement acoustique et feu

Tableau synthèse à valider selon réglementation

Veiller à vérifier les choix avec BE de contrôle + Architecte avant toute commande

L'ensemble des blocs portes et ensembles menuisés seront conformes aux réglementations concernées et directives en fonction du classement, type du bâtiment.

Les huisseries isophoniques seront à double feuillures avec joint continu

Situation :

Selon tableau synthèse des menuiseries

Porte armoire technique (porte à peindre) : 2 vantaux ouverture total 90/204

2. Chassis vitrés intérieurs

Fourniture et pose de châssis bois.

Châssis intérieurs vitrés fixes à intégrer dans parois

Cadre en bois dur clair fixé dans cloisons.

Bureau secrétariat 2 : Dimensions L 280 x H 108 / all. 100

Allège à 100 (ossature + parement plaque de plâtre)

Bureau accueil : 2 x châssis L180 x H132 / all. 75 (hauteur banque d'accueil)

Joints périphériques entre cadre et cloisons.

Compris joints réglementaires et toutes sujétions de fixations.

Vitrage en verre de sécurité feuilleté translucide.

Vitrage E30-EI130

Parcloles bois dur collées et vissées.

Affaiblissement acoustique : 38 dB

Interface avec lot cloison et peinture

Veiller à vérifier les choix avec BE de contrôle + Architecte avant toute commande

Situation :

Bureau secrétaire 2 / Bureau accueil

3. Organigramme et cylindre

Fourniture et pose de cylindres européens fonctionnant sur combinaison, avec carte de sécurité.

Exécution de la mise sur organigramme existant des cylindres pour des serrures de sûreté, compris :

- Mise sur pass partiel et pass général de l'ensemble des cylindres de ce lot, suivant indications du Maître d'ouvrage,
- Gestion de l'ensemble de l'organigramme du projet,
- Fourniture de 3 clés par porte,
- Fourniture de clés pour passe partiel, prévoir 10 unités par typologie de passe partiel

- Fourniture de clés pour passe général, prévoir 10 unités
- Fourniture et pose d'une armoire à clés avec code (positionner dans bureau accueil).
Y compris tous détails et toutes sujétions d'exécution.

Nota :

- Le présent lot aura la gestion de l'organigramme des cylindres de l'ensemble des portes du site, y compris ceux fournis et posés par les autres intervenants.
- Gestion d'organigramme de clé en fonction des utilisateurs. Complément à chaque cylindre. Le programme de gestion est assuré par le fabricant en osmose avec le responsable de la gestion des ouvertures. La maîtrise d'oeuvre devra vérifier la cohérence de l'organigramme produit par l'entreprise et son fournisseur, vis-à-vis des besoins exprimés par la maîtrise d'ouvrage.

Référence des cylindres constituant l'organigramme à préciser par l'entreprise à la remise de son offre.

Situation :

Selon tableau synthèse porte

4 Plinthes MDF hydrofuges (option)

Fournitures et pose de plinthes médium hydrofuges

Section 120 x 14 mm

Poncée et pré peintes en usines

Arêtes droites

Fixation par double encollage

Coupes soignées en onglet dans les angles et en sifflet dans la longueur des angles, masticage et joint souple

Situation

Circulation + salles d'attentes

Ensemble des locaux (hors local poubelle et local ménage)

308 ml